附件1

承诺书

（单位名称）就申请临港地区人才租房补贴事宜做出如下承诺：

1. 我司已对我司员工所提交的临港地区人才租房补贴申请资料认真核查，材料均真实有效。
2. 若经人才补贴工作小组核查，申请单位所提交的申请材料存在失实或造假行为，申请单位将被列入临港地区住房保障体系异常名录，将会影响申请单位在临港地区其他相关配套人才服务政策申请。本单位对此已知晓，并无异议。

（单位名称）

 （盖章）

 日期： 年 月 日

**附件2**

**上海市临港主城区人才租房补贴申请表**

单 位

姓 名

申请日期 年 月 日

上海市临港地区开发建设管理委员会 制

**填表及报送材料须知**

一、本申请表的填写内容要求完美整、如实、准确，需签字（盖章）的地方不能空缺，否则不予受理。

二、报送的审核材料包括俩部分：1、本申请表（一式一份），2、相关附件（一般需交验原件，报送复印件，A4纸张复印，凡复印件需加盖申请单位有效公章）

三、附件内容为：1、申请单位组织机构代码证、法人证书、税务登记证和工商营业执照复印件，2、申请人身份证、结婚证复印件，外籍人才提供上海市海外人才居住证复印件：3、申请人最高学历、学位证书，专业技术职称资格证书、专业技术类职业资格证书，本市颁发的职业资格证书（外省市核发的，还需出示本市相关部门考核复评的证明材料）复印件。4、申请人劳动合同或聘用合同复印件，以及事业单位在编在职人员证明材料：属创业人才的，需提供股东证明和公司章程；5、申请人近一年内实际在沪缴纳城镇社会保险证明和个人所得税完税证明： 6、其他相关材料（1.个人银行卡账号正反面复印件并写明开户人姓名及开户银行信息，2.房屋租赁合同复印件、房屋产权证明复印件、产权人身份证复印件等）。

四、本申请表请务必认真如实填写，所有附件内容必须属实。如弄虚作假，一经查实，则取消申请人资格，追回不当所得，并依法追究相关责任人的责任。

|  |
| --- |
| **申请人基本情况** |
| 姓名 | 　 | 性别 | 　 | 出生年月 | 　 | 婚姻状况 | 　 |
| 身份证或护照号码 | 　 | □上海市海外人才居住证 |
| 工作单位 | 　 |
| 单位性质 |  | 职务 |  |
| 手机 |  | 电话 |  |
| 单位地址 |  |
| 学 历学 位 | 　 | 目前月社保缴费基数 | 　 |
| 毕业院校及专业 | 　 |
| 职称、职业资格 | 　 |
| 配偶姓名 | 　 | 身份证号 |  |
| 工作单位 |  | 家庭购买在沪产权房的情况 | □有 □无 |
| **申请人租房基本情况** |
| 租房地址 | 　 |
| 租赁期限 | 　　 |
| 配偶是否享受或正在申请享受临港人才租房补贴 | □是 □否 |
| 本人承诺以上信息及所提供材料均真实有效，本人或家庭（配偶及未成年子女未曾购买临港地区双定双限房或配套商品房，且在上海市临港地区无产权住房，若有失实和造假行为，本人愿承担由此产生的一切责任。 |
| 　 |  | 申请人签字： |  | 　 |  年 | 月 | 日 |

|  |  |
| --- | --- |
| 申请人单位 意见 | 我单位 同志所填写及提交的材料属实，现为其申请人才租房补贴。负 责 人（签字）：  年 月 日 （盖 章） |
| 受理窗口意见 | 经审核申请单位和申请人所填写及提交的材料，符合《上海市临港地区人才租房补贴实施细则（试行）》规定的（）类第（）条人才租房补贴认定条件，同意其申请每月元的人才租房补贴，补贴期限自年月至年月。经办人（签字）： 负 责 人（签字）： 年 月 日（盖章） |
| 上海市临港地区人才工作领导小组办公室意见 |  年 月 日 （盖 章） |
| 备注 |  |

说明：⑴请在相关位置认真、如实、完整填写信息；⑵请在相应选项前“□”打“√”，表示确认；（3） 本表报送一式一份。

**附件3**

上海市临港地区人才租房补贴申请告知书

 1.申请人在微信服务平台上已提交申请。

2.申请人、配偶及未成年子女未曾购买过临港地区双定双限房或配套商品房，且在上海市临港地区无产权房。

3.申请人、配偶及未成年子女未申请过人才公寓。

4.如申请过人才公寓租房且未满3年的需提供已申请人才公寓相关材料。

5.对已有房源的申请人，租赁合同必须在2016年5月30日之前的方可享受人才租房补贴。2016年5月30日之后签署的租赁合同，需在人才租房服务平台签署租赁合同。

6.每一租期的租金转账凭证须在上次房租到期日的前十五天上传微信平台。

7. 若经人才补贴工作小组核查，申请人材料存在有失实或造假行为，即刻停止申请人相关申请及补贴，并退还已享受的补贴，同时申请人将被列入临港地区住房保障体系异常名录，不得申请临港地区其他相关配套人才服务政策。

 本人已阅读以上内容，对上述内容无异议。

申请人签字：

 年 月 日