**关于开展临港新片区限价商品住房供应相关工作的通知**

临港新片区各相关单位：

为顺利开展临港新片区限价商品住房的供应工作，本次临港新片区限价房单位申请受理工作于2020年5月27日正式启动，申请方式采用网上申请（网址：http://118.89.148.96:8080/house/）申请通道于5月27日0点开启。本次供应主要环节时间节点如下：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | 序号 | 时间段 | 供应节点 | | 1 | 2020年5月27日-6月9日（14天） | 单位申请 | | 2 | 2020年6月10日-6月16日（7天） | 审核及公示 | | 3 | 2020年6月17日-6月23日（7天） | 个人申请 | | 4 | 2020年6月24日-7月9日（16天含端午节） | 初审及公示 | | 5 | 2020年7月10日-8月13日（35天） | 复审及公示 | | 6 | 2020年6月1日起 | 线上看房 | | 7 | 2020年8月14日-8月15日（2天） | 摇号 | | 8 | 2020年8月16日-9月14日（30天） | 选房 | | 9 | 2020年9月15日起 | 签约 | |

因疫情期间，主要以线上模式供申请人查看房源资料（微楼书、房源信息、楼盘动态等），申请人可查看附件4内限价房项目链接及关注微信公众号了解房源信息。

限价房申请咨询地址及电话:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 单位 | 咨询电话 | 地址 |
| 限价房咨询窗口 | 68289698-8028/8029 | 环湖西二路888号益流大厦C区一层西侧 |
| 宜浩欧景售楼处 | 38072093 | 水芸路388号3号楼1楼 |
| 馨悦名邸、馨雅铭苑售楼处 | 68280181 | 方竹路199号 |
| 临港住保中心 | 38072053 | 浦东新区申港大道200号 |

请各相关单位按照《临港新片区限价商品住房供应实施细则》等相关文件要求，开展本次限价房的供应工作。

特此通知。

附件：

1、[临港新片区限价商品住房供应管理实施细则.docx](https://www.lgxc.gov.cn/upload/files/2020/5/741f59e7d5627a6c.docx)

2、[申请相关表格.rar](https://www.lgxc.gov.cn/upload/files/2020/5/shenqingbiao-3.rar)

3、[房源信息.zip](https://www.lgxc.gov.cn/upload/files/2020/5/fyxx-4.zip)

4、[线上看房通道.docx](https://www.lgxc.gov.cn/upload/files/2020/5/766eabc244485b8b.docx)

中国（上海）自由贸易试验区临港新片区

人才住房保障工作领导小组

2020年5月25日